



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-420/2020-145

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika AZELIJA BJELOVAR d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Bilje, Vinogradska ulica 17, OIB: 05727063071, 15. lipnja 2022.

riješio je

I Iz iznosa od 1.550.500,00 kune kupoprodajne cijene prodanih nekretnina stečajnog dužnika Stečajne mase iza AZELIJA BJELOVAR d.o.o. upisane u zk. ul. br. 2682 k.o. Selce, čkbr. 1709/4, 57/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), apartman br. 60 u suterenu, površine 52,84 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaza, kuhinjske niše, prostora za blagovanje, sobe, kupaonice i terase, zk. ul. br. 2682 k.o. Selce, čkbr. 1709/4, 29/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), apartman br. 75. na II katu, površine 27,16 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaza, kuhinjske niše, prostora za blagovanje, sobe i kupaonice

- izdvaja se u stečajnu masu iznos od 235.993,94 kuna na ime troškova stečajnog postupka temeljem čl. 245. st. 3. u svezi s odredbe čl. 248. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona
- iznosom od 1.044.266,20 kunu u cijelosti se namiruje razlučni vjerovnik Ozren Smerečinski iz Bjelovara, Željka Markovića 25, OIB: 71091051785.

II Preostali iznos od 270.239,86 kuna prebaciti će se nakon pravomoćnosti ovog rješenja na račun stečajnog dužnika.

III Isplata prema točki I izreke ovog rješenja uslijediti će po pravomoćnosti ovog rješenja.

### Obrazloženje

1.Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I izreke ovog rješenja prodane su kod FINA-e za ukupan iznos od 1.550.500,00 kuna.

2.Stečajna upraviteljica je na spis dana 7. travnja 2022. godine dostavila prijedlog diobe u kom prijedlogu je predložila da se na ime troškova temeljem odredbe članka 254. st. 2. Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15, 104/17, dalje: SZ), izdvoji iznos od ukupno 235.993,20 kuna a koji iznos se odnosi na nagradu stečajnog upravitelja obračunatu temeljem čl. 5. i 7. Uredbe o kriterijima obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u iznosu od 160.309,02 kune plus 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 12.023,18 kuna. Nadalje, predložila je da se iznosom od 1.044.266,20 kuna u cijelosti namiri razlučni vjerovnik Ozren Smerečinski iz Bjelovara. Preostali iznos od 270.239,86 kuna FINA će prebaciti na račun stečajnog dužnika nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

3.Na ročištu održanom dana 13. lipnja 2022. godine utvrđeno je da do ročišta nitko od vjerovnika nije stavio prigovor na prijedlog diobe a ni punomoćnik ralučnog vjerovnika Ozrena Smerečinski nije imala primjedbi na prijedlog diobe sačinjenog po stečajnoj upraviteljici.

4.Zbog navedenog odlučeno je da se na ime troškova izdvoji iznos od 235.993,94 kuna koji iznos se odnosi na nagradu stečajnog upravitelja u iznosu od 160.309,02 kuna plus 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 12.023,18 kuna, komunalne naknade Grada Crikvenica u iznosu od 1.906,63 kune, naknade Vodovod i odvodnja Žrnovica Crikvenica Vinodol u iznosu od 3.322,20 kuna, naknade pričuve Rumat d.o.o. u iznosu od 4.485,77 kuna, troškovi javne dražbe u iznosu od 2.700,00 kuna, knjigovodstvenih usluga u iznosu od 16.000,00 kuna, poštarine i biljezi u iznosu od 532,10 kuna, uredski materijal u iznosu od 344,76 kuna, trošak javnog bilježnika u iznosu od 190,00 kuna, trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kuna, trošak procjene nekretnine u iznosu od 2.500,00 kuna, trošak naknade za platni promet i zatvaranje računa u iznosu od 1.050,00 kuna, ostali nepredviđeni troškovi u iznosu od 500,00 kuna te putni trošak stečajne upraviteljice (bruto trošak) u iznosu od 29.980,28 kuna.

5.Obzirom da je člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) propisano da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona, te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka, te obzirom da je odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom,sud je sukladno citiranim odredbama SZ-a i OZ-a riješio kao u izreci.

6.Iznos kojim će biti namiren razlučni vjerovnik prebaciti će se na žiro-račun razlučnog vjerovnika a iznos namijenjen za pokriće troškova stečajnog postupka prebaciti će se na račun stečajnog dužnika, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Poslovni broj: 1 St-420/2020-145

7.Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 15. lipnja 2022.

Sutkinja  
Branka Pleskalt

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb30d-aacf9**

Kontrolni broj: **0728b-c043b-a02c1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.